

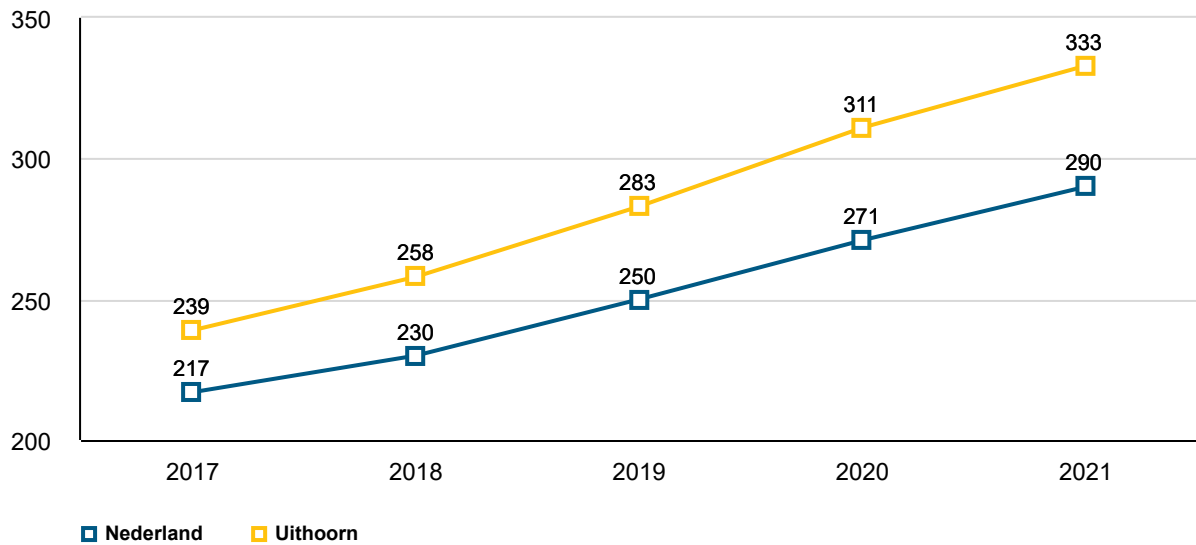


# Jaarstukken 2021

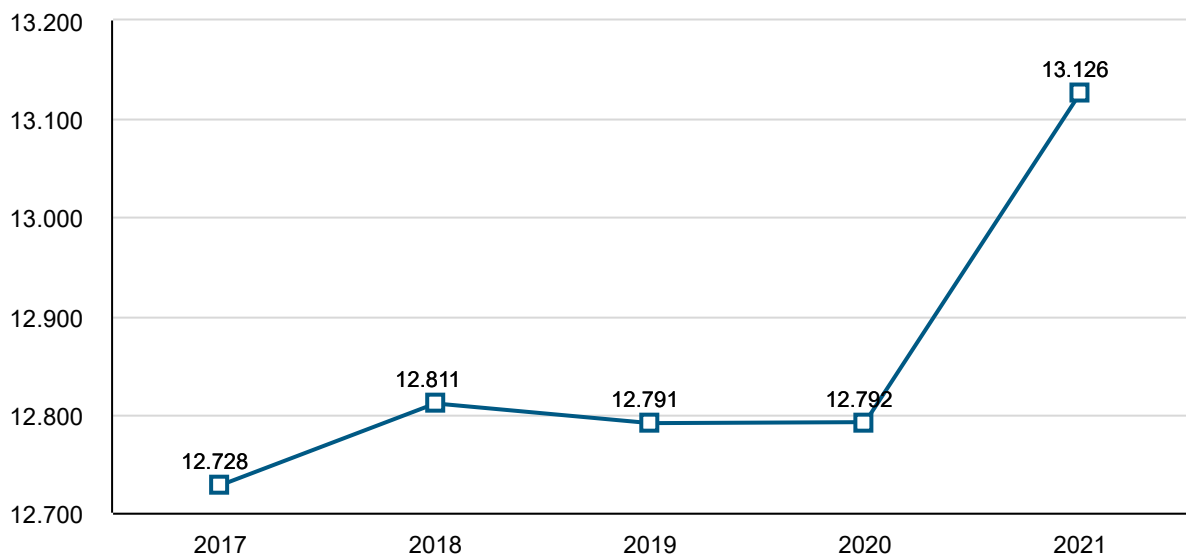
Raad 30 juni 2022

## 2.2.2 Indicatoren

### Gemiddelde WOZ-waarde woningen (bedragen x € 1.000)



### Aantal huishoudens



### Huidige en toekomstige inwoners van Uithoorn/ De Kwakel hebben voldoende keuzemogelijkheden om hun woonwensen te verwezenlijken.

- Het woningaanbod is gedifferentieerd zodat inwoners hun woonwensen binnen de gemeente kunnen vervullen.
- Woningbouwontwikkelingen dragen bij aan het gewenste woningaanbod. Woningbouwontwikkelingen bieden ruimte aan particuliere initiatieven.
- De regels voor toewijzing van sociale huurwoningen dragen bij aan een transparante en evenwichtige verdeling.
- De lokale woningmarkt versterkt de regionale woningmarkt en andersom.

### Omschrijving prestatie:

- Opstellen en uitvoeren van de Woonvisie.

- Nieuwbouwprojecten worden benut om leemten te vullen die vanuit de lokale vraag zijn geconstateerd.
- Opgaven zoals in de woonvisie geformuleerd zijn onder andere:
  - faciliteren van particuliere wooninitiatieven;
  - vergroten van het aanbod nultrredenwoningen;
  - vergroten woningaanbod voor middeninkomens.
- Opstellen en uitvoeren prestatieafspraken.
- Verstrekken startersleningen.
- Samenwerken met woningcorporaties.
- Sturen op de woonruimteverdeling.
- Inzetten op regionale samenwerking en kennisuitwisseling.
- Stimuleren van verduurzaming van de woningvoorraad.

Indicator (W2)	B2021	R2021
Zijn dit jaar de uitvoeringsagenda's van het gemeentelijk woonbeleid en prestatieafspraken <sup>3</sup> gemonitord en zijn het college van burgemeester en wethouders en de raad hierover geïnformeerd (ja, nee)?	ja	ja

## 2.2.3 Overzicht baten en lasten

Woonbeleid	R2020	B2021 primitief	B2021 na wijziging	R2021	Saldo
Lasten	1.154	923	915	905	11
Baten	4	7	7	1	-6
<b>Saldo baten en lasten</b>	<b>-1.150</b>	<b>-917</b>	<b>-909</b>	<b>-904</b>	<b>5</b>
Toevoegingen aan reserves	-	-	-	-	-
Onttrekkingen aan reserves	-	-	-	-	-
<b>Saldo reserves</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo</b>	<b>-1.150</b>	<b>-917</b>	<b>-909</b>	<b>-904</b>	<b>5</b>

Bedragen X € 1.000

Op dit deelprogramma zijn geen verschillen groter dan € 0,1 miljoen toe te lichten.

## 2.2.4 Budgetoverhevelingen

### 2.2.4.1 Budget woonbeleid (€ 7.400)

Het voorstel is om dit budget over te hevelen naar 2022, want in dat jaar wordt verder gewerkt aan de actualisatie en uitvoering van het woonbeleid.

<sup>3</sup> In de monitor wordt geconcludeerd in hoeverre de woonvisie en de prestatieafspraken hebben bijgedragen aan de gewenste maatschappelijke effecten.