

The background image shows a scenic view of a Dutch canal. In the foreground, a white boat with a wooden cabin and a red, white, and blue flag is docked. Behind the boat, a brick building with a prominent white clock tower and a dome is visible. A weeping willow tree with long, thin branches hangs over the water on the left side. The sky is blue with some light clouds.

Jaarstukken 2021

Raad 30 juni 2022

5.1 Lokale heffingen



5.1.1 Inleiding

De paragraaf lokale heffingen heeft betrekking op zowel de heffing waarvan de besteding is gebonden (waaronder afvalstoffenheffing, rioolheffing en rechten) als waarvan de besteding niet gebonden (vrij aanwendbaar) is. Waaronder onroerendezaakbelastingen (OZB), hondenbelasting, precariobelasting.

De lokale heffingen vormen een belangrijk onderdeel van de inkomsten van gemeenten en zijn daarom een integraal onderdeel van het gemeentelijke beleid. De lokale heffing die met name bijdraagt aan de algemene dekkingsmiddelen is de OZB. In deze paragraaf wordt ingegaan op:

- Het beleid ten aanzien van de lokale heffingen.
- Een overzicht van de geraamde en werkelijke opbrengsten van de lokale heffingen.
- Een toelichting op hoofdlijnen.
- Overzicht lokale heffingen / de woonlastendruk.
- Een beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

Beleid lokale heffingen

Op 24 mei 2012 is er bij de besluitvorming over de 'nota financieel gezond' onder andere besloten om de koppeling van de drie lokale heffingen (OZB, afvalstoffenheffing en rioolheffing) met ingang van 2015 los te laten. Wat betreft de afvalstoffenheffing en de rioolheffing is het uitgangspunt 100% kostendeckendheid. Voor wat betreft de lokale lasten is in het coalitieakkoord 2018-2022 vastgelegd dat terughoudend wordt omgegaan met verhogen, dit na te laten of te bezien waar verlaging toegepast kan worden.

Overzicht lokale heffingen op hoofdlijnen

Hieronder vindt u een totaaloverzicht van de ongebonden heffingen (vrij aanwendbaar) en de gebonden heffingen (niet vrij aanwendbaar).

Gebonden heffingen(bedragen x € 1.000)	Begroot	werkelijk	Afwijking in €	Afwijking in %
Afvalstoffenheffing	3.558	3.492	-66	-1,9%
Rioolheffing	3.555	3.685	130	3,7%
Rechten omgevingsvergunningen	940	514	-426	-45,3%
Algemene rechten	674	788	114	16,9%
Grafrechten	317	341	24	7,7%
Marktgelden	14	5	-9	-64,4%
Totaal gebonden heffingen	9.058	8.826	-232	-2,6%

Niet gebonden heffingen(bedragen x € 1.000)	Begroot	werkelijk	Afwijking in €	Afwijking in %
Onroerendezaakbelasting (OZB)	7.591	7.648	57	0,7%
Woonforensenbelasting	5	4	-1	-14,8%
Hondenbelasting	125	123	-2	-1,6%
Precariobelasting	1.528	1.557	28	1,9%
Toeristenbelasting	53	110	57	106,7%
Totaal niet gebonden heffingen	9.302	9.441	139	1,5%

Saldo gebonden en niet gebonden heffingen	18.360	18.267	-93	-0,5%
--	---------------	---------------	------------	--------------

5.1.2 Toelichting op hoofdlijnen

Onroerendezaakbelastingen

De onroerendezaakbelastingen (OZB) zijn algemene heffingen over het op 1 januari van het belastingjaar in eigendom en / of gebruik hebben van onroerende zaken in de gemeente. De opbrengst is bestemd voor de algemene middelen. De werkelijke opbrengst over 2021 is in lijn de raming.

Woonforensenbelasting

De woonforensenbelasting wordt geheven voor het ter beschikking houden van woonruimte voor tenminste 90 dagen door personen die niet in de Basisregistratie personen staan ingeschreven. Het betreft hier meestal recreatieparken/tuinhuisjes. De werkelijke opbrengst over 2021 is in lijn met de raming.

Hondenbelasting

De werkelijke opbrengst hondenbelasting is in lijn met de raming 2021.

Precariobelasting

Precariobelasting wordt geheven voor het hebben of houden van zaken op, boven of onder gemeentegrond. Vanaf 1 juli 2016 is precariobelasting opgelegd aan nutsbedrijven voor kabels en leidingen. Vanaf 1 juli 2017 is nieuwe wetgeving van kracht. Vanaf die datum mag geen precariobelasting meer worden geheven op kabels en leidingen van nutsbedrijven. Voor bepaalde situaties is een uitzondering gemaakt. Waardoor een aantal gemeenten, waaronder Uithoorn, nog tot en met 2021 precariobelasting mag heffen. In deze jaarrekening hebben we deze inkomsten volledig verantwoord.

Toeristenbelasting

De toeristenbelasting 2021 wordt na afloop van het jaar opgelegd. In 2021 is afgerond € 56.000 meer ontvangen dan begroot. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt doordat er in het dienstjaar 2021 ook nog toeristenbelasting over eerdere jaren is opgelegd (2018 14K, 2019 11K, 2020 31K).

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter bestrijding van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. De afvalstoffenheffing is een vast bedrag per woning onafhankelijk van de grootte van het huishouden. Uit de afvalstoffenheffing ontving de gemeente afgerond € 66.000 minder dan geraamd. Voornamelijk veroorzaakt vanwege leegstand.

Rioolheffing

De rioolheffing dient ter dekking van de kosten van het onderhoud, het beheer en de instandhouding van het gemeentelijk rioolstelsel. Het is een gebruikersheffing, waarbij voor gebruikers met een waterverbruik tot en met 500m3 een forfaitair tarief (vooraf bepaald bedrag) geldt. Op basis van de jaarrekening 2021 is er een afwijking in de realisatie ten opzichte van de raming van de rioolheffing van € 130.000 (voordeel) voornamelijk veroorzaakt door meer rioolheffing meerverbruik.

Rechten omgevingsvergunningen

De lagere opbrengst rechten omgevingsvergunningen (afgerond € 0,4 mln nadeel) wordt veroorzaakt door enerzijds aanvragen omgevingsvergunningen die al in eerdere jaren zijn

gedaan en financieel al waren verwerkt (€ 0,7 mln. nadeel). Anderzijds is er in 2021 voor € 0,2 mln (voordeel) meer aan inkomsten omgevingsvergunningen ontvangen dan begroot. Onder andere vanwege de bouw van een MFA en leges vanwege de aanleg van de Uithoornlijn. Daarnaast is er nog een aantal aanvragen gedaan in 2021 die nog niet zijn afgehandeld, maar waarvan wel een inschatting van de leges is gemaakt (€ 0,1 mln. voordeel). Met ingang van de begroting 2022 wordt het proces van begroten en verantwoorden op dit onderdeel aangescherpt en wordt bij ieder planning en control moment zonodig bijgestuurd.

Rechten burgerzaken

De werkelijke opbrengst algemene rechten is in lijn met de raming 2021.

Grafrechten

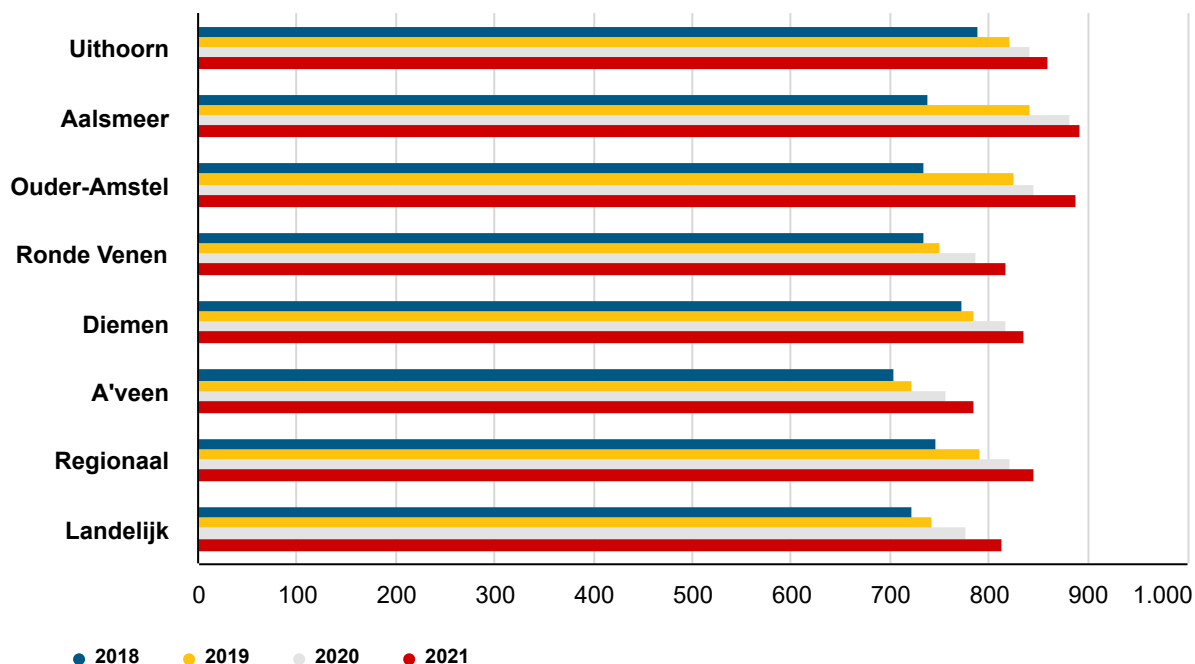
De werkelijke opbrengst grafrechten is in lijn met de raming 2021.

Marktgelden

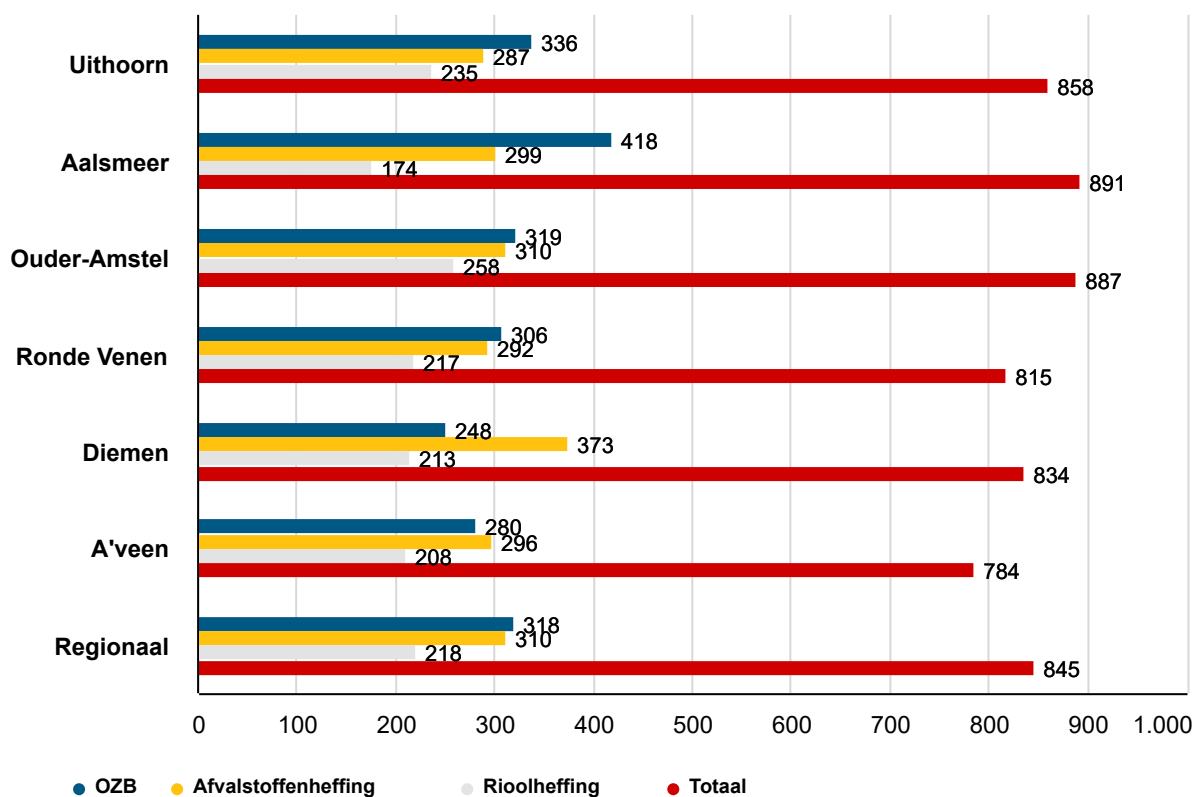
De werkelijke opbrengst marktgelden is lager dan de raming. Dit is vanwege minder in gebruik genomen strekkende meter standplaats op het marktterrein.

5.1.3 Overzicht lokale heffingen in een grafiek

Hieronder treft u de bruto woonlasten voor meerpersoonshuishouden in een grafiek aan.



Woonlasten 2021 omliggende gemeente



5.1.4 Kwijtscheldingsbeleid

Voor de inwoners van Uithoorn en De Kwakel met de laagste inkomens bestaat de mogelijkheid om kwijtschelding van afvalstoffenheffing te verkrijgen. Om in aanmerking te komen dient het inkomen maximaal 100% van het minimum inkomen volgens de bijstandsnorm te bedragen.

In 2021 is door de gemeente aan 553 personen kwijtschelding verleend. In totaal werd hierbij een bedrag van € 121.659 kwijtgescholden.